

OPIS NIERUCHOMOŚCI C

1. Księga wieczysta – LD1K/00034256/8
2. Działki – 7/14, 112/9 (obręb Grunwald), oznaczenie użytku - Ba
3. Powierzchnia działek – 3 520 m²
4. Lokalizacja – Kutno ul. Grunwaldzka 3
5. Dojazd – do ul. Grunwaldzkiej wewnętrznymi drogami (działki 8/6 i 7/19)
6. Plan zagospodarowania przestrzennego – teren zabudowy usługowej w tym obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2000m²
7. Infrastruktura: sieci energetyczne SN i NN, sieci wodno-kanalizacyjne, sieci c.o., osadnik ścieków, utwardzone drogi i podjazdy, ogrodzenia.
8. Budynek produkcyjny nr. 28:

Obiekt trzykondygnacyjny niepodpiwniczony, wykonany w konstrukcji żelbetowej, szkieletowej ze słupami wsporczymi żelbetowymi o rozstawie 6,0 x 6,0 m na parterze i siatce 6,0 x 12,0 m na piętrze. Stropy międzykondygnacyjne – żelbetowe z płyt prefabrykowanych. Konstrukcja dachu z dźwigarów strunobetonowych i płyt żelbetowych panwiowych, pokrycie dachowe z papy. ściany z płyt żelbetowych prefabrykowanych, okna stalowe.

Powierzchnia użytkowa (ogółem) - 3 894 m²

Kubatura - 26 750 m³

Powierzchnia użytkowa części socjalno – biurowej - 120 m²

Wymiary zewn. - 37 x 49 m

Budynek wyposażony w instalacje wodno – kanalizacyjną i elektryczną.

W budynku znajduje się podstacja elektryczna nr. 3 z transformatorami o mocy 1 MW.

Budynek po byłej galwanizerni jest dostosowany do prowadzenia działalności związanej z przetwarzaniem odpadów, może pełnić funkcje magazynowe.

